



**HOTĂRÂREA NR. 64**  
**din 28 decembrie 2023**

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Sărățeni a construcțiilor C3 și C4 identificate în Cartea Funciară 50141, situat în localitatea Sărățeni nr. 108, județul Mureș și aprobarea demolării acestora**

Consiliul Local al comunei Sărățeni, întrunit în ședință ordinară din 28 decembrie 2023.

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului nr. 3487/05.12.2023 precum și raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3515/07.12.2023.

Conform avizelor favorabile ale Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3.

Ținând cont de:

- Proiectul nr. 122/2023 întocmit de S.C. Mika Design Studio SRL pentru îndeplinirea obiectivului de investiție “CONSTRUIRE LOCUINȚE DE SERVICIU PENTRU SPECIALIȘTI DIN SĂNĂTATE ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT DIN COMUNA SĂRĂȚENI”.
- Contractul de finanțare 3901/138022/2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local

În conformitate cu:

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 361 alin 2 și alin 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale

În conformitate cu prevederile art. nr. 139 alin. 1) și alin. 3.) lit. g) și art. nr. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SĂRĂȚENI  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a Comunei Sărățeni, județul Mureș, a construcțiilor C3 și C4 identificate în Cartea Funciară 50141, situat în localitatea Sărățeni nr. 108, județul Mureș.

**Art. 2.** Se aprobă scoaterea din funcțiune și desființare prin demolare a construcțiilor identificate la art. 1

**Art. 3. (1)** Trecerea în domeniul privat al comunei Sărățeni se face în vederea demolării construcțiilor C3 și C4.

(2) Demolarea construcțiilor menționate la art. 1 este necesar pentru îndeplinirea obiectivului de investiție “CONSTRUIRE LOCUINȚE DE SERVICIU PENTRU SPECIALIȘTI DIN SĂNĂTATE ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT DIN COMUNA SĂRĂȚENI”

**Art. 4.** Terenul de sub construcțiile menționate la art. 1, liber în urma demolării, rămâne în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sărățeni, schimbarea de destinație a imobilelor se face pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare, urmând ca după finalizarea lucrărilor terenul să rămână în domeniul public al UAT Comuna Sărățeni.

**Art. 5.** Clădirile pentru care se solicită schimbarea destinației nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată, precum și nici obiectul vreunei cereri de retrocedare la legile fondului funciar, sunt libere de orice sarcini, aflate în proprietatea UAT Comuna Sărățeni încadrate în domeniu public, propuse a fi trecute în domeniul privat al UAT Comuna Sărățeni.

**Art. 6.** Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri, se încredințează Viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Sărățeni.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general, Viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Sărățeni, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ZSIGMOND PAL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
UJFALVI MONIKA