



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SĂRĂȚENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE NR. 40
din 08 septembrie 2022
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al
Comunei Sărățeni, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Sărățeni, întrunit în ședința extraordinară din 08 septembrie 2022.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Comunei Sărățeni nr. 2833/01.09.2022 precum și de raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2834/02.09.2022;

Conform avizelor favorabile ale Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3;

În conformitate cu prevederile art. 289 alin. 5 și alin. 6, art. 607 alin. (4) și a anexei 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederile Hotărârii de Guvern nr. 382/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Sărățeni conform art. 289 alin. 6 lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, NR. 3529/08.10.2021;

Având în vedere Anexa nr. 100 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sărățeni” din Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Sărățeni nr. 23/2004 privind delimitarea patrimoniului public, inventarierea bunurilor mobile și imobile aferente domeniului public al comunei Sărățeni și însușirea acestora;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Sărățeni nr. 7/2022 privind aprobarea modificării suprafeței de teren aferent Căminului Cultural al comunei Sărățeni prin majorare, imobil situat în localitatea Sărățeni, nr. 110/A, județul Mureș, identificat prin Carte Funciară nr. 50134 Sărățeni.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SĂRĂȚENI
CONSILIUL LOCAL



Având în vedere Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Sărățeni conform art. 289 alin. 6 lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, nr. 2828/01.09.2022;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) alin. 6, art. 139 alin (1) și alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sărățeni, însușită prin Hotărârea Consiliului Local Sărățeni nr. 23/2004, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 100 din Hotărârea Guvernului nr. 964/2002, privind atestarea domeniului public al județelor Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea I "Bunuri imobile", se modifică după cum urmează:

- **Se modifică poziția nr. 1, care la coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Cămin Cultural cu împrejmuire și sala de cazane cu teren aferent de 1577 mp. Adresa Comuna Sărățeni, nr. 110/A, județul Mureș Vecinii: proprietății particulare și strada Vas” și subsecțiunile „Clădirea Cămin Cultural – C1 S. constuită la sol. 578 mp. Regim de înălțime D+P+E; pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, sarpantă din lemn, planseu din lemn și beton, acoperită cu tiglă.”; „Împrejmuire și amenajare teren Compus din: Gard din lemn și zi, parapet-bancă, pavaje, amenajare peisagistică” ; Sala de cazane C3 Suprafața construită la sol 17 mp, Regim de înălțime , Compus din: clădire CT, echipamente CT, instalații electrice, coș de fum CT”; Teren aferent de 1577 mp.”; coloana 5 „Valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: „Valoarea totală: 3.766,000 mii lei” și valorile defalcate pe imobile „C1 – Clădirea Căminului cultural 3.444,700 mii lei, Împrejmuire și amenajare teren 124,771 mii lei, Sala de cazane - C3 118,836, Teren 78,000 mii lei”; coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorului cuprins: „Domeniul public al comunei, conform HCL 23/2004 și în baza Anexa nr. 100 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sărățeni” din Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SĂRĂȚENI
CONSILIUL LOCAL



al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, identificată prin Cartea Funciară nr. 50134 Sărățeni

- Se abrogă poziția nr. 39, nr. 43 și nr. 51

Art. 2. Modificările se centralizează în anexa nr. 1 care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ teritoriale Sărățeni și se publică pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată acestuia iar hotărârea se publică și în monitorul oficial local, totodată prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Primarului și Viceprimarului comunei, Compartimentului de Gestionarea a Fondurilor Publice, Impozite și Taxe Locale, Buget, Contabilitate și Resurse Umane și Instituției Prefectului – Județul Mureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
UJFALVI ALBERT



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
UJFALVI MONIKA

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumire bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1.	1.6.2	Cămin Cultural Sărățeni	<p>Cămin Cultural cu împrejmuire și sala de cazane cu teren aferent de 1577 mp. Adresa Comuna Sărățeni, nr. 110/A, județul Mureș</p> <p>Vecinii: proprietății particulare și strada Vas</p> <p><i>Clădirea Cămin Cultural – C1</i></p> <p><i>S. construită la sol. 578 mp. Regim de înălțime D+P+E; pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, sarpantă din lemn, planșeu din lemn și beton, acoperită cu țiglă</i></p>	2004	<p>Valoarea totală: 3.766,000</p> <p>3.444,700</p>	<p>Domeniul public al comunei, conform HCL 23/2004 și în baza Anexa nr. 100 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sărățeni” din Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, identificată prin Cartea Funciară nr. 50134 Sărățeni</p>
	1.6.3.2		<p><i>Împrejmuire și amenajare teren</i></p> <p><i>Compus din: Gard din lemn și zi, parapet-bancă, pavaie, amenajare peisagistică</i></p>		124,771	
	1.6.5		<p><i>Sala de cazane C3 – Cod de clasificare 1.6.5</i></p> <p><i>Suprafața construită la sol 17 mp, Regim de înălțime ,</i></p> <p><i>Compus din: clădire CT, echipamente CT, instalații electrice, coș de fum CT</i></p>		118,836	
			<p><i>Teren aferent de 1577 mp.</i></p>		78,000	