



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SĂRĂȚENI

**HOTĂRÂREA**

nr. 6 din 28.01.2020

privind aprobarea Proiectului tehnic  
și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul  
„REABILITARE ȘI EXTINDERE GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA SĂRĂȚENI,  
JUDEȚUL MUREȘ”

**Consiliul Local al Comunei Sărățeni, Județul Mureș**

Întrunit în ședință ordinară, la data de 28 ianuarie 2020

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

a) În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d” și alin. (4) lit. „d” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

b) În conformitate cu reglementările Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

c) Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

d) Analizând Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „REABILITARE ȘI EXTINDERE GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA SĂRĂȚENI, JUDEȚUL MUREȘ”,

e) În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „d” și „e” și celor ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Sărățeni, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 59/09.01.2020;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.58/09.01.2020 ,

c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sărățeni nr. 1, 2 și 3

**Consiliul Local al Comunei Sărățeni adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** - Se aprobă Proiectul tehnic al investiției „REABILITARE ȘI EXTINDERE GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA SĂRĂȚENI, JUDEȚUL MUREȘ”, și indicatorii tehnico-economici, prevăzuți în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Comunei Sărățeni Nr. 17/14.03.2019.

**Art. 3.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Sărățeni.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Comunei Sărățeni, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Sărățeni și Instituției Prefectului - Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet și la sediul Primăriei.

Președinte de ședință,  
Gagy Erzsebet Ildiko



Contrasemnează  
Secretarul general al comunei  
Tolokan Kiraly Katalin



Anexa Nr. 1

la HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂRĂȚENI

nr. 6 din 28.01.2020

privind aprobarea Proiectului tehnic  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul  
”REABILITARE ȘI EXTINDERE GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA SĂRĂȚENI,  
JUDEȚUL MUREȘ”

1. Caracteristici tehnice ale investiției propuse sunt următoarele:

- **Valoarea totală a proiectului, inclusiv TVA:** 1.456.142,63 lei / 312.376,41 euro (la cursul Inforeuro din luna mai 2018: 4,6615 lei/euro);
- **Contribuția proprie la valoarea eligibilă:** 2% din valoarea totală a proiectului, adică 25.258,76 lei / 5.418,59 euro;
- **Valoarea neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA:** 193.204,64 lei / 41.446,88 euro.
- Durata de execuție a lucrărilor de construcții este de 18 luni.
- Capacități (în unități fizice și valorice):
  - Suprafața terenului: 958 mp
  - Arie construită: 327,85 mp
  - Arie construită desfășurată: 327,85 mp
  - Regim de înălțime a construcției: Parter

Proiectul prezintă necesitatea asigurării unei infrastructuri corespunzătoare desfășurării activităților educaționale din cadrul Grădiniței cu Program Normal Sărățeni.

Principala problemă a infrastructurii de învățământ în cadrul grădiniței o reprezintă faptul că starea de uzură generală, tehnică și morală a clădirii în care funcționează este avansată fiind vorba despre o clădire, care a fost construită în urmă cu peste un secol. Este necesară alinierea grădiniței normativelor actuale privind siguranța la exploatare, rezistență și stabilitate, siguranța la foc, economie de energie termică. Spațiile exterioare sunt amenajate necorespunzător pentru activitățile din aer liber, care sunt esențiale în fiecare zi pentru copii de vârstă preșcolară.

Astfel, se propune demolarea părții clădirii, care se află într-o stare sever-degradată precum și a două clădiri anexă de mici suprafețe, nefolosite pentru a asigura spațiul necesar extinderii clădirii grădiniței în vederea realizării unor grupuri sanitare conforme cu normele igienico-sanitare pentru preșcolari dar și a unui grup sanitar separat, accesibilizat pentru persoanele cu handicap. De asemenea, se propune și modernizarea și renovarea spațiilor

existente, lărgirea târnașului în vederea accesibilizării clădirii și închiderea acestuia cu tâmplărie din lemn stratificat și geam termopan astfel contribuind la realizarea circuitelor necesare impuse de destinația clădirii. Realizarea unui spațiu de o suprafață mai mare, multifuncțional în cadrul grădiniței va oferi infrastructura necesară organizării diferitelor evenimente și programe pentru copii și părinții acestora. Sala propusă va avea posibilitatea închiderii în două spații mai mici la nevoie, datorită unor uși glisante. Se va amenaja și curtea grădiniței pentru facilitarea derulării diferitelor activități în aer liber. Lista dotărilor incluse în proiect va oferi suport material pentru un proces educațional îmbunătățit conform celor mai noi standarde tehnice în domeniul educațional:

- **videoproiector cu ecran de proiecție electric, sisteme audio 5.1 și laptopuri în fiecare sală de grupă,**
- **un router wireless cu acoperire a întregii clădiri.**

Proiectul prevede măsuri de accesibilizare a mijloacelor de informare și comunicare precum și realizarea unor adaptări suplimentare față de cerințele minime ce decurg din Ordinului Nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Implementarea proiectului va contribui la creșterea eficienței energetice ale clădirii grădiniței și la reducerea impactului asupra mediului înconjurător prin strângerea selectivă a deșeurilor și organizarea reciclării acestora printr-o firmă specializată.

3. Proiectul are un impact socio-economic major, prin:

- Creșterea accesului, calității și a atractivității educației, contribuind la:
  - creșterea ratei de participare la diferite niveluri de educație;
  - rată mai mare de participare la învățământul preșcolar.
- Realizarea condițiilor pentru o educație de calitate și creșterea gradului de participare a populației în învățământul preșcolar;
- Evitarea depopulării orașelor stimulând copii prin oferirea posibilității de educare în condiții acceptabile, asigurarea echipamentelor adecvate, crearea unui mediu prietenos și atractiv;
- Modernizarea sistemului de educație în scopul asigurării unei dezvoltări umane durabile prin asigurarea accesului la studii de calitate la nivelul de învățământ pentru toți copiii;

- Utilizarea eficientă a bazei tehnico-materiale și a resurselor financiare alocate sistemului educațional și ameliorarea calității instruirii;
- Implementarea unui sistem eficient de protecție socială a resurselor umane din învățământ;
- Modernizarea infrastructurii necesare activităților educaționale, alinierea la standardele și cerințele actuale ale condițiilor de studiu din mediul urban;
- Obținerea unei construcții, care să satisfacă cerințele actuale prevăzute de normativele în vigoare referitoare la cerințele fundamentale de:
  - rezistență și stabilitate;
  - securitate la incendiu;
  - igienă, sănătate și mediu înconjurător;
  - siguranță și accesibilitate în exploatare;
  - protecție împotriva zgomotului;
  - economie de energie și izolare termică;
  - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Prin implementarea proiectului vor fi afectați în mod copii de vârstă preșcolară din satul Sărățeni prin îmbunătățirea calității educaționale precum și cadrele didactice din grădiniță, dat fiind faptul că noua infrastructură educațională va atrage după sine dezvoltarea metodicii, și folosirea noilor metode pedagogice. Din perspectiva impactului pe care educația o are asupra societății, de rezultatele proiectului vor beneficia, indirect, familiile copiilor și comunitatea locală comuna Sărățeni.

Președinte de ședință  
Gagy Erzsebet Ildiko



Contrasemnează  
Secretar general  
Tolokan Kiraly Katalin

Proiectant,  
S.C. F.U.V. ARHITECTS S.R.L.  
Arh. Csibi Loránd-Ede

